



آسانسور ماهان فراز

MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR



شماره ثبت 70583

❏ انواع آسانسور کششی :

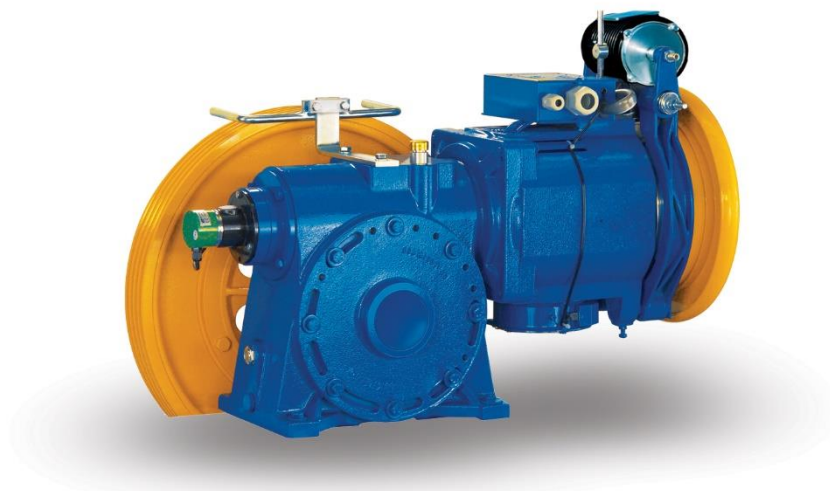
گیربکسی و گیرلس

آسانسور کششی که حرکت آن را بر اثر اصطحکاک بین سیم بکسل و شیار فلکه کشش در هنگام چرخش توسط موتور صورت می گیرد به خاطر مزایای زیاد و از همه مهم تر مقرون به صرفه بودن یکی از متداول ترین سیستم اجرایی آسانسور دنیا می باشد که به دو دسته گیربکس و گیرلس (بدون گیربکس) تقسیم می شوند.

- موتور گیربکس های آسانسور به دو دسته تک سرعت و دو سرعت تقسیم می شوند که در سیستم تک سرعت تنها یک سرعت حرکتی برای آسانسور وجود دارد و برای توقف کابین در طبقات ترمز الکتریکی موتور فعال می شود که استهلاک قطعات را بالا می برد و سرویس ادواری از حساسیت بالایی برخوردار است و می بایست به آن توجه ویژه داشت.

- موتور گیربکس دو سرعت دارای دور تند و دور کند می باشد که در هنگام استارت دور تند فعال می شود و در زمان توقف از مدار خارج شده و دور کند جایگزین می شود و از معایب آن می توان به استارت و استاپ های ناگهانی که باعث ایجاد تکانه در کابین آسانسور می شود اشاره کرد و همین تکانه ها عمر مفید قطعات را کم می کند.

همچنین در زمان استارت که دور تند وارد مدار می شود مصرف برق وانرژی را خیلی بالا می برد.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

موتور گیربکس تک سرعته VF که در آن از یک درایو برای کنترل سرعت استفاده می شود و اصطلاحاً به آن درایو اینورتر گفته می شود؛ در زمان استارت، درایو ولتاژ و فرکانس اولیه پائینی را به موتور اعمال می کند و به آرامی حرکت شروع می شود سپس به تدریج فرکانس و ولتاژ را به حد نامی موتور می رساند و در زمان توقف و نزدیک شدن به تراز طبقه اقدام به کاهش فرکانس می نماید که از مزایای آن می توان به نرمی حرکت آسانسور، کیفیت بالای سواری و عدم وجود لرزش، کاهش مصرف برق و کاهش استهلاک و قطعات اشاره کرد.

در نمونه های ایرانی می توان به موتور گیربکس های بهران، پرگاس، الکو و یونیک در نمونه های ترک آکیش، اکر و در نمونه های ایتالیایی به آلبرتوسالی، مونتاناری، ایتال گرز اشاره کرد که از کیفیت قابل قبولی برخوردار هستند و شرکت ماهان فراز در پکیج های خود پیشنهاد و از آنها استفاده می کند.

آسانسور موتور گیرلس (بدون گیربکس)

آسانسور گیرلس موتور و تابلویی با فناوری بالاتر نسبت به گیربکس دارند و معمولاً سیستم تعلیق ۲ به ۱ برایشان محاسبه و اجرا می شوند. این نوع آسانسور برای ساختمان های با ارتفاع بالا تا سرعت ۸ متر بر ثانیه اجرا می شوند، آسانسور گیرلس نسل جدیدی از موتور آسانسور می باشد و به هیچ عنوان قابل قیاس با موتورهای گیربکسی نمی باشد که از مزایای آن می توان به حداقل لرزش کابین و صدای موتور، صرفه جویی بسیار زیاد در مصرف انرژی (عضو گروه مصرف انرژی A)، نصب سریع و به حداقل رساندن خدمات مربوط به نگهداری و مناسب برای ساختمان های با ترافیک بالا (موتور داغ نمی کند و در شرایط ترافیکی بالا جهت خنک شدن موتور متوقف نمی شود) و معایب آن سیستم طراحی پیچیده تر و هزینه نسبتاً بالاتر اشاره کرد.

در نمونه های خارجی موتور گیرلس به زیلاگ آلمان، آلبرتوسالی و مونتاناری ایتالیا، آکیش و اکر ترک و امگا، بلولایت، موتودرایو و ویتور چین اشاره کرد که در پکیج های اجرا شده توسط شرکت ماهان فراز شاهد نصب و کیفیت مناسب آن هستیم.



آسانسور هیدرولیک

آسانسور هیدرولیک که توسط نیروی فشار روغن (هیدرولیک) کار می کند یعنی نیروی لازم جهت جا به جایی کابین توسط جک هیدرولیکی می باشد، زمانی که کابین به سمت بالا حرکت می کند در واقع پمپ موجود در پاور یونیت، روغن را با فشار به زیر پیستون می فرستد و نیروی لازم تامین می گردد و در حرکت برگشتی فقط با باز شدن شیر تخلیه جک، روغن بر اثر فشار نیروی وزن کابین و بار آن خالی می شود و کابین به سمت پائین حرکت می کند.

آسانسور هیدرولیک در دو نوع جک مستقیم و غیرمستقیم ساخته می شود که گاهی با آسانسورهای کششی مقایسه می گردد در حالیکه هر کدام از این آسانسورها قابلیت ها و محدودیت هایی دارند که نیاز ساختمان تعیین کننده نوع آسانسور می باشد.

جک های هیدرولیک با توجه به حساسیت در مونتاژ و نوع قطعات که شامل پمپ، جک، پاور یونیت، سیلندر، شیر تخلیه و می شود می بایست از کارخانه معتبری خریداری شود که در این زمینه تیم ماهان فراز شرکت SB ایتالیا همراه با پمپ SEIM را پیشنهاد و اجرا می کند.

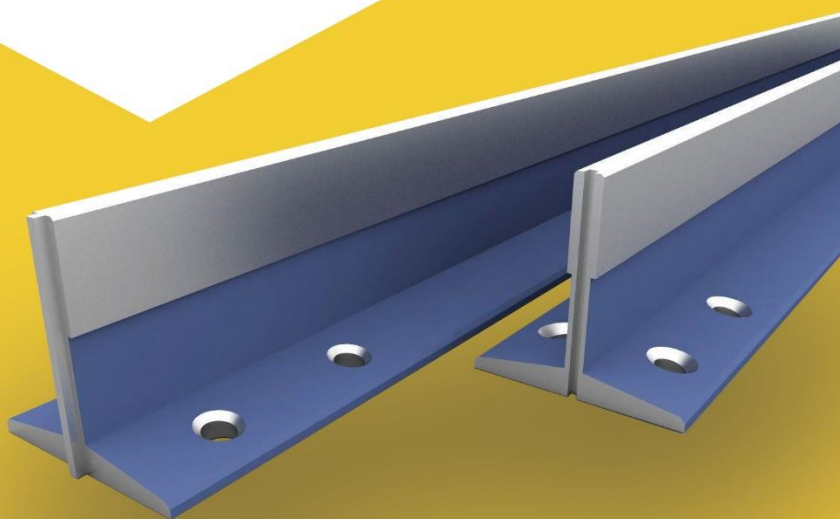


چند توصیه برای خرید آسانسور هیدرولیک

- ◀ اگر قصد جا به جایی وزن های سنگین بین طبقات را دارید.
- ◀ اگر محدودیت فضا دارید.
- ◀ اگر امکان اجرای اتاقک آسانسور در بالا ندارید.
- ◀ اگر ارتفاع ساختمان کوتاه است.
- ◀ اگر سرعت حرکت بالا نمی خواهید.
- ◀ اگر آسانسوری با استهلاک کمتر می خواهید (به شرط نگهداری صحیح)
- ◀ آسانسور هیدرولیک گزینه مناسبی است.

ریل

در بحث ریل دو موضوع حائز اهمیت است اول انتخاب نوع ریل و دوم نصب صحیح. ریل ها دو نوع کشش گرم و کشش سرد دارند که این مربوط به نوع تولید کارخانه می باشد و در این میان انتخاب شرکت ماهان فراز ریل از نوع کشش سرد است که با نورد سرد تولید شده و با تغییر دما تغییر حالت نمی دهد همچنین اگر نصب ریل ها با دقت انجام نشود در دراز مدت می تواند باعث ضرباتی به کابین در نقاط اتصال ریل ها شده یا حتی به شکستن ریل منجر شود. تمامی ریل های موجود در بازار وارداتی می باشد و از نمونه هایی که شرکت ماهان فراز پیشنهاد و اجرا می کند می توان به موارد ذیل اشاره کرد: سوپر ساورا اسپانیا، مونت فرو ایتالیا، مارازی ایتالیا، ترکعلی ری، چیلیک ری، آس ری ترکیه و مونت فرو چین ریل های ایتالیایی و اسپانیایی در پروسه تولید ماشین کاری شده و سطح یکدستی دارند واز هم بندی خیلی خوبی برخوردارند به همین دلیل قیمت بالاتری دارند. با توجه به گوناگونی اجناس مختلف و همچنین تشابه زیاد اسامی به اسم شرکت های نامبرده بسیار مهم است که ریل از شرکت بازرگانی معتبری خریداری شود که از سوء استفاده افراد و شرکت های سودجو جلوگیری شود.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

کابین

استراکچر و اسکلت تمامی کابین ها تقریباً یک مدل بوده که بدنه کابین با ورق فولادی به ضخامت ۱/۵ میلی متر و کف کابین با ورق فولادی به ضخامت ۲ میلی متر که یک لایه ورق ام دی اف و یک سنگ یکدست روی آنرا می پوشانند؛ همچنین سقف با استیل لیزرکات شده نورپردازی می گردد که تمامی موارد مربوط به کابین به انتخاب و سلیقه مشتری طراحی و اجرا می گردد همه ی کابین های استاندارد موجود در بازار با ارتفاع ۲۳۰ سانتی متر طراحی شده که پس از انجام امور دکوراتیو مربوط به ارتفاع مفید ۲۰۵ سانتی متر می رسد، حال اینکه شرکت ماهان فراز در زمینه ی اثبات حسن نیت در جهت نوآوری، کیفیت و صداقت خود به مشتریان گرامی بدون افزایش قیمت ارتفاع کابین را ۲۴۵ سانتی متر در نظر گرفته که پس از انجام امور به ارتفاع مفید ۲۲۰ سانتی متر می رسد و به زیباشدن هرچه بیشتر کابین می افزاید. همچنین در پروژه های خاص که در رزومه کاری شرکت موجود است می توان به پروژه چوب سنگ مشهد اشاره کرد که ارتفاع درب طبقات به ۳ متر می رسد که به اقصی نقاط کشور با کیفیت های مجموعه از کابین سازی پروژه ها استفاده می نماید.

شهر تهران و مشهد در صورت سفارشی انجام می شود. کابین ها در قابل قبول تولید می شوند که این



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

درب

درب ها که به دو نمونه نیمه اتوماتیک و تمام اتوماتیک تقسیم می شوند نیز از کیفیت های متفاوتی برخوردارند که در بحث ایمنی مهمترین مساله ای که در مورد درب ها می بایست به آن اشاره کرد عمل نکردن قفل و باز شدن درب در زمانی است که کابین به تراز طبقه نرسیده است و باعث ایجاد خطرات جدی و آسیب های غیرقابل جبران می باشد، لذا می بایست با انتخاب درب های استاندارد از کارخانه و بازرگانی های معتبر از این مخاطرات جلوگیری به عمل آورد. در این میان می توان به درب های سلکوم ایتالیا، سماتیک اسپانیا، فرماتور اسپانیا ، ABB آلمان، مری ترک و در نمونه های داخلی به درب حریری و یاران اشاره کرد که مورد تأیید مجموعه ماهان فراز می باشد.



تابلو فرمان

تابلو فرمان که به مثابه مغز آسانسور می باشد در کنترل سرعت، کیفیت حرکت، عملکرد سریع و کند و با تاخیر مورد توجه مصرف کنندگان قرار می گیرد. در تابلوهایی که کیفیت برد و سایر قطعات به میزان قابل قبول و استاندارد لازم نیست شاهد تاخیر در عملکرد، حرکت نامناسب و گاهی عدم عملکرد هستیم. از تابلو فرمان ها در نمونه خارجی می توان به آنتور فرانسه و آرکل ترکیه و در نمونه های داخلی به آریان کنترل، کیهان کنترل، پایاکنترل و آرا فراز اشاره کرد. درایو اینورتری که در تابلوهای امروزی قرار دارد با ایجاد فرکانس سینوسی که به موتور تزریق می کند باعث حرکت آرام و نرم شده و استهلاک را تا حد قابل قبولی کاهش می دهد.



**MAHAN FARAZ HAMTA
ELEVATOR & ESCALATOR**

سیم بوکسل

سیم بوکسل مخصوص آسانسور ۸ * ۱۹ تار می باشد که با قرارگیری در شیار مخصوص در زمان حرکت پیچ نمی خورد و به دور خود نمی تابد. نمونه های موجود در بازار بسیار است که تیم ماهان فراز گوستاولف آلمان را پیشنهاد که در نهایت پس از نصب و انجام سرویس ادواری ماهانه توسط کارشناسان فنی هر ماه چک می شود و در صورت نیاز در سال های آتی نهایتاً با اندک هزینه ای تعویض می گردد.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

تراول کابل

کابل تخت و روکش داری که وظیفه ی جا به جایی اطلاعات و داده های کابین به تابلو فرمان را دارد و متشکل از ۲۰ تا ۲۴ رشته است؛ انواع مختلف تراول کابل به جنس درون شان بستگی دارد که به ۴ دسته تمام مس، روکش مس، آلومینیوم و سیم بوکسل دار تقسیم می شود که دسته ی تمام مس مورد تأیید ماهان فراز بوده و از آن در پروژه ها استفاده می گردد که نمونه ی خارجی آن دت وایلر سوئیس و نمونه ی داخلی درجه ۱ با نام تجاری گلشنی شناخته می شود و در بازار موجود می باشد.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

اصلی ترین دغدغه فکری کارفرمایان در بحث انتخاب پیمانکار آسانسور:

طی تحقیقات میدانی گروه فروش و بازاریابی شرکت ماهان فراز از میان مراجعه کنندگان در سال ۹۸ مشخص گردید که اکثریت قریب به اتفاق (حدوداً ۹۰ درصد) متفق القول مهمترین عامل انتخاب یک پیمانکار آسانسور را تعهد لازم و قول مساعد برای اخذ گواهی تاییده استاندارد آسانسور در کوتاه ترین زمان ممکن میدانستند و بر اساس پارامتر تعهد و اعتبار سنجی میزان صداقت تصمیم خود را نهایی می کردند. سایر موارد نظر سنجی در مورد نصب صحیح ، مطابقت قطعات با فاکتور ارائه شده، حضور به موقع و خوش قول بودن کارشناسان فنی و ... بود.

یکی از بارزترین تفاوت های شرکت ماهان فراز نسبت به سایر رقبا اخذ گواهی تاییده استاندارد در ۳۰ روز کاری می باشد.

در این راستا برای نشان دادن حسن نیت مان به کارفرمایان محترم، این شرکت با ارائه دادن اقرارنامه محضری ۳۰ روزه متعهد می گردد که در این زمان گواهی تاییده استاندارد را به کارفرما تحویل داده و تسویه حساب خود را انجام می دهد؛ که این تعهد ناشی از تجربه ای است که در طول سالیان متوالی کسب نموده و با این اقدام میزان رضایت کارفرمایان را از آن خود می نماید.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

درباره ما:

گروه صنعتی ماهان فراز متشکل از مهندسين جوان، خلاق و با انگيزه در کنار تيمی از بازرگانان خوشنام و با سابقه، فعاليت خود را در سال ۱۳۷۹ در زمینه ی نصب و راه اندازی آسانسور و پله برقی آغاز کرد و نتیجه ی دو نسل و سه دهه تلاش بی وقفه و صادقانه می باشد.

دو اصل کیفیت و صداقت مهمترین و اساسی ترین مقوله ای است که آن را در فعاليت های خود لحاظ می کنیم و همچنین بر این باوریم که رضایت مندی بزرگترین پاداشی است که مشتریان می توانند به یک بنگاه تجاری هدیه کنند و دستیابی به این مهم بدون در نظر گرفتن اصول کیفیت و صداقت و ارائه خدمات پس از فروش میسر نیست.

ماهان فراز با انگيزه خدمت، نوآوری و کارآفرینی توانسته به جایگاه کنونی خود دست یابد. هم زمان با گسترش اکوسیستم های جدید زندگی در شهرها و اهمیت یافتن بهره مندی از رفت و آمدی روان و دائمی گروه صنعتی ماهان فراز با ارائه سه پکیج حرفه ای، کلاسیک و اقتصادی که همگی در زمره بهترین ها به شمار می روند دائما تلاش نموده تا این حرکت سیال را تضمین نماید؛ یک مجموعه پویا و در جریان به واسطه داشتن عناصر و محرک های خود می تواند مسيرهای رشد و ترقی را پیماید.



MAHAN FARAZ HAMTA ELEVATOR & ESCALATOR

✓ خدمات شرکت آسانسور ماهان فراز

- ◀ اخذ گواهی تاییده استاندارد
- ◀ سرویس و نگهداری ادواری
- ◀ طراحی و اجرای آسانسور در ساختمان های قدیمی
- ◀ اجرای هوم لیفت در منازل مسکونی
- ◀ اجرای بالابرهای صنعتی





**MAHAN FARAZ HAMTA
ELEVATOR & ESCALATOR**

مشهد، هاشمیه ۲۸ پلاک ۱۲

۰۹۱۵ ۳۰۲ ۶۲۰۴ | ۰۹۱۵ ۴۰۹ ۰۸۳۶

۰۵۱-۳۸۷۰۵۶۹۵

زاهدان، نبش دانشگاه ۱۰ پلاک ۴۰۸

۰۹۱۲ ۲۸۹ ۴۶۴۸ | ۰۵۴-۳۳۲۵۲۶۷۴

 **Mahanfarazelevator**

Mahanfarazelevator@gmail.com